**Отказ от преимущественного права покупки долей квартиры, сособственником которых является несовершеннолетний**

1. Запрос нотариуса;
2. Заявление одного из собственников отчуждаемой доли квартиры **(бланк);**
3. Заявления родителей несовершеннолетнего; несовершеннолетних достигших возраста 14 лет **(Образец \_\_\_);**

! Присутствие несовершеннолетнего (с 14 лет) и обоих родителей обязательно.

1. Документы, удостоверяющие право собственности на отчуждаемую и имеющуюся в собственности несовершеннолетнего доли квартиры;
2. Свидетельства «Государственного Бюро Регистрации прав на недвижимость» о государственной регистрации права собственности на отчуждаемую и имеющуюся в собственности несовершеннолетнего доли квартиры; либо Сведения из Росреестра.
3. Технический паспорт на квартиру **(не ранее марта 2005 года, при наличии)**;
4. Кадастровый паспорт на квартиру
5. Свидетельство о рождении несовершеннолетнего, при наличии паспорт;
6. Свидетельство о браке (разводе) родителей несовершеннолетнего;
7. Справка из школы (поликлиники, детского сада) несовершеннолетнего;

! Указанные документы предоставляются в виде нотариально заверенных копий, либо простых копий, заверяемых специалистом отдела опеки, при предоставлении подлинника.

1. Характеристика жилого помещения (форма 7) и справка о регистрации (форма 9) с отчуждаемой и имеющейся в собственности несовершеннолетнего доли квартиры;